

44/2015

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft. (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89., cégjegyzékszám: Cg.01-09-890519, adószám: 18229329-2-43, képviseli: Sebők Endre ügyvezető igazgató), mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. (székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324. adószám: 10353048-2-43, bankszámlaszám: 10800021-90000001-84295008, képviselő: Lukács Zoltán ügyvezető)

és a

Garden Fasorfenntartó Kft. (székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324. adószám: 14678374-2-43, bankszámlaszám: 10800007-10000000-10253004, képviselő: Petrencs Krisztina ügyvezető), **Közös Ajánlattevő**, mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) együttesen Szerződő Felek, között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított 2015. január 27. napján, a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján „**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő parkokban és közterületeken, fásszárú növények gondozási feladatainak elvégzése**” tárgyban.

Az eljárás nyertese az a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő az alábbi szerződést köti.

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződésnek és a közbeszerzési eljárás iratanyagának megfelelően a **Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő parkokban és közterületeken, fásszárú növények gondozási feladatainak elvégzését** a megrendelő jelen keretszerződés terhére eszközölt megrendelésének megfelelően eredményfelelősséggel.

1.2. Az ellátandó feladatok: jelen szerződés 1. számú mellékletét képező ellátandó tevékenységek listájában foglaltak a Megrendelő eseti megrendelései alapján.

1.3. A fenti közbeszerzési eljárás során rögzített feltételek és elkészült dokumentumok, a Vállalkozónak átadott közbeszerzési és műszaki dokumentáció, tárgyalási jegyzőkönyv, Vállalkozónak az eljárás során benyújtott végleges ajánlata a szerződés alapidokumentumait képezik (azok fizikailag jelen szerződéshez csatolásra nem kerülnek) a szerződés ezekkel együtt értendő.

2. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

2.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján Megrendelő a szerződés időbeli hatálya alatt maximálisan **nettó 24.950.000- Ft, azaz nettó huszonnégymillió-kilencszázötvenezer forint** értékű szolgáltatás megrendelésére jogosult. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a fenti keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása), nem minősül a Megrendelő részéről szerződésszegésnek, szerződésmódosításnak. Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Vállalkozó a keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása) okán semmiféle jogcímen nem terjeszthet elő igényt a Megrendelővel szemben.

2.2. Az egyes ellátandó tevékenységek (1. számú melléklet) egységárát a közbeszerzési eljárás alapján a Vállalkozó által tett ajánlat tartalmazza. Az egyes feladatokra megállapított díjak átalánydíjnak minősülnek. Szerződő Felek az átalánydíj jogi tartalmával tisztában vannak.

2.3. Vállalkozó a 2.1. pontban foglalt keretösszegezen felül további követelést nem támaszthat a Megrendelővel szemben, kivéve a késedelmi kamatot.

2.4. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem fizet.

2.5. Vállalkozó a tárgyhavi teljesítés alapján, az ÁFA tv. 58.§-ban foglalt határozott időszaki elszámolás szabályait alkalmazva, tárgyhót követő 15. napjáig nyújtja be a számláját a Megrendelő felé. A számlán fizetési határidőként, és teljesítési időpontként tárgyhót követő 30. napot kell feltüntetnie. A Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 3 napon belül dönt a teljesítés elfogadásáról. A Megrendelő a benyújtott számla ellenértékét, havonta 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

2.6. A pénzügyi teljesítés feltétele az Art. 36/A. §-ban foglaltak teljesülése is.

2.7. A teljesítésigazolás kiállítására Sebők Endre ügyvezető igazgató jogosult.

2.8. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő köteles a Ptk.-ban meghatározott, és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

2.9. Szerződő Felek a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglalt előírások alapján megállapodnak, hogy Megrendelő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

2.10. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha:

- a Vállalkozó gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést vagy szavazati jogot szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;
- a Vállalkozó gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést vagy szavazati jogot szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Jelen pontban említett felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

Közös ajánlattétel esetén

2.11. Közös Ajánlattevők Ajánlattevőnként külön-külön saját nevükben számláznak az általuk történt teljesítés arányában. A számlák együttes összege nem haladhatja meg a szerződés 2.1. pontjában meghatározott keretösszeget. Számla benyújtása csak a Közös Ajánlattevők által meghatározott képviselő fél (a továbbiakban konzorciumvezető) írásbeli

jóváhagyásával történhet. A számlák ellenértékének kifizetésére csak az egyezőség esetén kerül sor.

3. Szerződési biztosítékok

3.1. Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles késedelmi kötbér megfizetésére. A késedelmi kötbér alapja az eseti megrendeléssel érintett feladat elvégzése esetén az adott eseti feladat nettó egységárain alapuló vállalkozói díj. A késedelmi kötbér mértéke, a késedelmi kötbéralap 2 %/nap. A fenti késedelmi kötbér minden megkezdett naptári nap után fizetendő. Amennyiben a Vállalkozó 3 munkanapot meghaladóan késedelembe esik, úgy a megrendelt feladatok vonatkozásában a teljesítés meghiúsultnak tekintendő és a meghiúsulási kötbér szabályai alkalmazandóak.

3.2. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amely neki felróható nem teljesít. Ilyennek minősül a 3 munkanapot meghaladó késedelem is. A meghiúsulási kötbér alapja az ajánlatkérő által megrendelt feladatok elvégzése esetén az adott eseti feladat nettó egységárain alapuló vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke, a meghiúsulási kötbéralap 10 %-a

3.3. A kötbér (bármely jogcímen járó) összegét a Megrendelő írásbeli felhívására 8 napon belül hiánytalanul köteles a Vállalkozó megfizetni. Amennyiben az írásbeli felhívásra a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 3 napon belül érdemi indoklással ellátott kimentést nem ad, abban az esetben a kötbér elismertnek tekinthető és a Vállalkozó számlájába – meg nem fizetés esetén – beszámítható.

3.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő követelheti a Vállalkozótól a kötbéren felül felmerült valamennyi kárát is.

3.5. Vállalkozó az általa ültetett növények vonatkozásában ún. eredési garanciát vállal. Amennyiben az ültetést követően eredés nem kezdődik meg az adott növényre irányadó időtartam alatt, akkor a Vállalkozó a saját költségén köteles 3 napon belül a növényt pótolni. Az eredési garancia nem alkalmazható abban az esetben, ha az egyébként ültetésre alkalmas növény valamely természeti csapás (vis maior), vagy rongálás miatt következik be.

3.6. Az ültetéshez szükséges vízmennyiséget a Megrendelő biztosítja, a vízvételi helyekről. Az adott munka elvégzésénél előzetes egyeztetés szükséges. Azokon a területeken, ahol nincsen vízvételi lehetőség a megfelelő mennyiségű víz odaszállítása a Vállalkozó feladata. A keletkezett hulladékot köteles az arra jogosult, engedéllyel rendelkező megfelelő ártalmatlanítási helyre beszállítani a Vállalkozó. A területen elvégzett ültetés környezetét tisztán, munkaterület átadás során megtekintett állapotban vagy az illetékes ügyintéző által kívánt állapotban kell otthagyni. A közterületen okozott károkért a Vállalkozó a felelős, a munkavégzéshez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

4. Teljesítés

4.1. Megrendelő az egyes munkákra vonatkozó megrendelését a ténylegesen elvárt munkakezdés napját megelőzően, legalább 5 nappal köteles a Vállalkozóval közölni.

4.2. A megrendelésnek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- ültetés esetén érintett növények megjelölését (fajta szerint);
- ültetés esetén az érintett növények darabszámát;
- ültetés ill. ápolás esetén az érintett terület megjelölését.

- a teljesítési határidőt,
- egyéb elvárásokat.

4.3. Megrendelő a Vállalkozónak utasítást adhat, de ez nem teheti a teljesítést terheesebbé. Amennyiben az utasítás jogszerűtlen, szakszerűtlen, vagy célszerűtlen, erre a Vállalkozó köteles a másik fél figyelmét felhívni. Amennyiben az utasítást a Megrendelő fenntartja, akkor a Vállalkozó a Megrendelő kockázatára végzi el a szolgáltatást. Meg kell tagadni a szolgáltatás ellátását, ha az kógens jogszabályba ütközik, vagy az élet, testi épség veszélyével jár.

4.4. A növényeket a Megrendelő a ténylegesen elvárt munkakezdés napján köteles a Vállalkozónak fajta és darabszám alapján átadni. Vállalkozó köteles a növényeket fajta és darabszám alapján átvenni, ellenőrizve, hogy növények alkalmasak-e a kiültetésre. Amennyiben a növény nem alkalmas a kiültetésre, Vállalkozó azt jelzi Megrendelő felé. Megrendelő amennyiben a minőségi kifogást elfogadja, úgy Vállalkozó részére újat köteles átadni. Amennyiben Megrendelő a minőségi kifogást nem fogadja el, úgy Megrendelő kockázatára Vállalkozó a kifogásolt növényeket köteles kiültetni.

4.5. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a teljesítési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása, melynek költségei a Vállalkozót terhelik. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) Megrendelő felé történő bejelentése és a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

4.6. Nem eredményezik a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelmek.

4.7. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés szerződésszerű teljesítése a Megrendelőt tulajdonló Önkormányzat kiemelkedően fontos érdeke, így kötelezi magát, hogy fokozott gondossággal jár el a teljesítés során.

4.8. A munkavégzés megkezdése előtt a Megrendelő ügyintézője a helyszínen mutatja meg a munkaterületet és ismerteti az írásban meg nem határozott további elvárásokat.

4.9. A megrendelt feladatok ellátását (megrendelés teljesítését) a Vállalkozó készre jelenti a Megrendelő felé, amely annak helyszíni ellenőrzését követően szerződésszerű teljesítés esetén a teljesítésigazolást kiállítja. A teljesítésigazolás a számla kötelező mellékletét képezi.

4.10. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.

4.11. A munkavégzés során a személy-, vagyoni-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

4.12. A munkaterületen a munkavégzés okán a közlekedés biztonságával kapcsolatos valamennyi kötelezettség ellátásáért a Vállalkozó a felelős.



4.13. A Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot az arra jogosult, engedéllyel rendelkező megfelelő ártalmatlanítási helyre beszállítani.

4.14. A területen elvégzett ültetés környezetét tisztán, munkaterület átadás során megtekintett állapotban vagy az illetékes ügyintéző által kívánt állapotban kell otthagyni.

4.15. A munkavégzéshez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

4.16. A munkavégzésre egyebekben a hatályos jogszabályok és a közbeszerzési eljárás iratanyaga az irányadó.

5. Alvállalkozó(k)

5.1. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére. A szolgáltatás teljesítése során alvállalkozó(k) kizárólag a közbeszerzési eljárásban adott ajánlatnak megfelelően vonható(k) be.

5.2. Vállalkozó teljesítésében a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában megadott alvállalkozókat veheti igénybe, akiknek magatartásáért, mint sajátjáért felel. Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és **szakember, amely** a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.

5.3. Ezen felül Vállalkozó felel minden olyan kárért, mely az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele nélkül nem következett volna be. Vállalkozó a közbeszerzési ajánlatában nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy harmadik személlyel, alvállalkozóval szerződést kíván kötni a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben.

5.4. Vállalkozó köteles a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt Megrendelő (ajánlatkérő) előírta, az 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

6.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Szerződő Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

Megrendelő részéről: Somogyi Zsolt közterületi ágazat vezető

Tel: 06 20 310 2999

E-mail: feszofe@feszofe.hu; kozterulet@feszofe.hu

Vállalkozó részéről: Lukács Zoltán ügyvezető igazgató

Tel.: 06 1 277 9535 és 06 30 9391-067

E-mail: gardenkft@gardenkft.hu

Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során fokozottan kötelesek együttműködni.

6.2. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni, kivéve ha jogszabály vagy jelen szerződés ennél rövidebb határidőt támaszt.

6.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés vonatkozásában a Megrendelő képviselőjének minősül a Megrendelő ügyintézője is.

7. Felelősségbiztosítás

7.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik érvényes, az üzleti tevékenysége (kertészeti, fakivágási, parkfenntartási tevékenység) során okozott kár megtérítésére vonatkozó felelősségbiztosítással, melynek mértéke minimum **3 millió Ft/év** és minimum **1 millió Ft/káresemény**. A felelősségbiztosítás másolata a szerződés mellékletét képezi. (2.sz.melléklet)

7.2. Vállalkozó vállalja, hogy biztosítását legalább a keretösszeg kimerüléséig, annak hiányában 2015. december 31. napjáig díjfizetéssel folyamatosan rendezi.

8. Vegyes és záró rendelkezések

8.1. Jelen szerződést a Szerződő Felek határozott időre, annak aláírásának napjától a keretösszeg kimerüléséig, annak hiányában 2015. december 31. napjáig kötik.

8.2. Megszűnik a szerződés a fenti rendelkezéstől eltérően, ha:

- a. bármely fél rendkívüli felmondással felmondja,
- b. a Vállalkozó, csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerül,
- c. a Kbt. 125.§ (5) bekezdésben foglalt feltétel fennáll.

8.3. Bármely fél jogosult a szerződés azonnali hatályú (rendkívüli) felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el:

Ilyennek minősül a Vállalkozó oldaláról különösen, ha

- a teljesítést megtagadja,
- egy hónapon belül legalább 2 alkalommal 3 munkanapnál hosszabb időtartamú késedelmes teljesítésnél (értve ez alatt a meghiúsulási kötbér alkalmazását is),
- egy hónapon belül legalább 2 alkalommal legalább 3 alkalommal hibásan teljesít,
- neki felróhatóan a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek bizonyíthatóan kárt okoz.
- a garanciára vonatkozó szabályokat nem tartja be.

Ilyennek minősül a Megrendelő oldaláról, ha

- fizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
- a Vállalkozó tevékenységét akadályozza.

8.4. A felmondás jogának gyakorlása előtt a másik fél figyelmét a szerződésszerű teljesítésre legalább 7 napos határidő biztosításával fel kell hívni, kivéve, ha ez a sérelmet szenvedett féltől nem várható el. Ilyennek minősül különösen az ismételt szerződésszegés.

8.5. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

8.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8.7. Szerződő Felek jelen szerződést csak írásban a Kbt. 132. §-ának alapján módosíthatják.

8.8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül.

8.9. Szerződő Felek a szerződésből eredő jogvitáik rendezésére elsősorban békés úton törekednek, ennek megghiúsulása esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Jelen szerződés 5 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, és a dokumentáció (azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez mellékletként csatolásra). A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (egységárak, árindex táblázat) az ellátandó tevékenységek listája
- 2. sz. melléklet: felelősségbiztosítás másolati példánya
- 3. sz. melléklet: Közös Megállapodás

Budapest, 2015. február 27.

Budapest, 2015. február 27.

FESZOFE Nonprofit Kft.

Sebők Endre
ügyvezető igazgató
Megrendelő

Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft.
és Garden Faszorfenntartó Kft.
Közös Ajánlattevők
Vállalkozó

Garden Kft.
Kertészeti és Erdészeti Szolg.
1214 Bp., II. Rákóczi F. Út 324.
Adószám: 10353048-2-43

Garden Faszorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.
Adószám: 14678374-2-43
Bank: 10900007-10000000-10253004

ÁRINDEX

	súlyszám	egységár (nettó Ft)	súlyszám és egységár szorzata	mérték egység
parkfák (fiatal fák)				
Talajművelés - fatányér kapálás, zöldhulladék gyűjtésével, elszállításával	1	65	65	db
Parkfa öntözése 100-150 mm	1	440	440	db
Díszfa pótlása (alapfaj) 18-20-as, 80x80x80 cm-es gödöréssel, talajcserével, szerves trágyával, 2 db támrúddal	1	49 000	49 000	db
Díszfa pótlása (oltott) 18-20-as, 80x80x80 cm-es gödöréssel, talajcserével, 2 db támrúddal	1	51 000	51 000	db
Díszfa pótlása (alapfaj) 20-25-ös, 80x80x80 cm-es gödöréssel, talajcserével, szerves trágyával, 2 db támrúddal	1	54 000	54 000	db
Díszfa pótlása (oltott) 20-25-ös, 80x80x80 cm-es gödöréssel, talajcserével, 2 db támrúddal	1	58 000	58 000	db
Díszfa ültetése, 80x80x80 cm-es gödöréssel, talajcserével, 2 db támrúddal -faár nélkül	1	24 000	24 000	db
Tápanyag utánpótlás (szerves- és műtrágya)	1	165	165	db
Korona alakító metszés (ei. 50 %-ban)	1	275	275	db
Fasor és parkfák fenntartása (J.A. és MÁV-Aszódi Itp-ken)				
metszési és gallyazási munkák (ei.)				
vadhajtások eltávolítása	1	110	110	db
korona alakító metszés	1	275	275	db
Gallyazás rúdfűrészrel 6m magasságig	1	1 100	1 100	db
Gallyazás kosaras kocsirol 10 m magasságig	1	4 200	4 200	db
Gallyazás kosaras kocsirol 20 m magasságig	1	7 200	7 200	db
ifjítás kosaras kocsi használatával (ei.)				
21-30 cm törzsátmérőig	1	2 700	2 700	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	4 400	4 400	db
41-50 cm törzsátmérőig	1	9 100	9 100	db
51-60 cm törzsátmérőig	1	12 000	12 000	db
61-70 cm törzsátmérőig	1	14 000	14 000	db
71-80 cm törzsátmérőig	1	15 000	15 000	db
81-90 cm törzsátmérőig	1	17 600	17 600	db
91-100 cm törzsátmérőig	1	25 500	25 500	db
101-110 cm törzsátmérőig	1	29 700	29 700	db
111-120 cm törzsátmérőig	1	32 000	32 000	db
fakivágás döntéssel (ei.)				
11-20 cm törzsátmérőig	1	550	550	db
21-30 cm törzsátmérőig	1	1 100	1 100	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	1 980	1 980	db
fakivágás kosaras kocsirol (ei.)				
21-30 cm törzsátmérőig	1	3 300	3 300	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	5 300	5 300	db
41-50 cm törzsátmérőig	1	11 000	11 000	db
51-60 cm törzsátmérőig	1	12 000	12 000	db
61-70 cm törzsátmérőig	1	16 800	16 800	db
71-80 cm törzsátmérőig	1	17 800	17 800	db
81-90 cm törzsátmérőig	1	21 000	21 000	db
90 cm feletti törzsátmérő	1	30 600	30 600	db
fuskómarás				
21-30 cm törzsátmérőig	1	5 300	5 300	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	7 100	7 100	db
41-50 cm törzsátmérőig	1	11 000	11 000	db

51-60 cm törzsátmérőig	1	14 800	14 800	db
61-70 cm törzsátmérőig	1	17 600	17 600	db
71-80 cm törzsátmérőig	1	20 300	20 300	db
81-90 cm törzsátmérőig	1	24 400	24 400	db
90 cm feletti törzsátmérő	1	29 800	29 800	db
ültetés (ei.)				
Többször iskolázott, földlabdás útsorfa ültetése (18-20-as, 2 db támrúddal, gödörásással, talajcserével)	1	49 000	49 000	db
Többször iskolázott, földlabdás parkfa (díszfa) ültetése (18-20-as, 2 db támrúddal, gödörásással, talajcserével)	1	51 000	51 000	db
Többször iskolázott, földlabdás parkfa (díszfa) ültetése, gödörásással, talajcserével, 2 db támrúddal -faár nélkül	1	24 000	24 000	db
egyéb munkák				
fatányér kapálása, gyűjtéssel, szállítással együtt	1	65	65	db
új ültetésű útsorfák öntözése 100-150 mm (ei)	1	440	440	db
új ültetésű parkfák öntözése 100-150 mm (ei)	1	440	440	db
faápolási munka (sebkezelés - önálló munkaként)	1	1 300	1 300	db
bozótirtás gyűjtéssel, szállítással együtt (ei)	1	220	220	m2
fa újra kötözése meglévő támrúddal (ei)	1	65	65	db
támrúd pótlása fiatal fáknál (ei)	1	2 000	2 000	db
szállítás				
gallyazásból, ifjításból, fakivágásból származó faanyag darabolása, elszállítása - (rakatolt mennyiség meghatározása fatömegszámítási táblázatok segítségével)	2	9 900	19 800	m3
Fasori és parkfák fenntartása (Belső-, Középső- és Külső Ferencváros) fakataszter mellékelve				
metszési és gallyazási munkák (ei.)				
vadhajtások eltávolítása	1	110	110	db
korona alakító metszés	1	275	275	db
Gallyazás rúdfűrészszel 6m magasságig	1	1 100	1 100	db
Gallyazás kosaras kocsi 10 m magasságig	1	4 200	4 200	db
Gallyazás kosaras kocsi 20 m magasságig	1	7 200	7 200	db
ifjítás kosaras kocsi használatával (ei.)				
21-30 cm törzsátmérőig	1	2 700	2 700	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	4 400	4 400	db
41-50 cm törzsátmérőig	1	9 100	9 100	db
51-60 cm törzsátmérőig	1	12 000	12 000	db
61-70 cm törzsátmérőig	1	14 000	14 000	db
71-80 cm törzsátmérőig	1	15 000	15 000	db
81-90 cm törzsátmérőig	1	17 600	17 600	db
91-100 cm törzsátmérőig	1	25 500	25 500	db
101-110 cm törzsátmérőig	1	29 700	29 700	db
111-120 cm törzsátmérőig	1	32 000	32 000	db
fakivágás döntéssel (ei.)				
11-20 cm törzsátmérőig	1	550	550	db
21-30 cm törzsátmérőig	1	1 100	1 100	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	1 980	1 980	db
fakivágás kosaras kocsiról (ei.)				
21-30 cm törzsátmérőig	1	3 300	3 300	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	5 300	5 300	db
41-50 cm törzsátmérőig	1	11 000	11 000	db
51-60 cm törzsátmérőig	1	12 000	12 000	db
61-70 cm törzsátmérőig	1	16 800	16 800	db
71-80 cm törzsátmérőig	1	17 800	17 800	db

81-90 cm törzsátmérőig	1	21 100	21 100	db
90 cm feletti törzsátmérő	1	30 600	30 600	db
tuskómarás				
21-30 cm törzsátmérőig	1	5 300	5 300	db
31-40 cm törzsátmérőig	1	7 100	7 100	db
41-50 cm törzsátmérőig	1	11 000	11 000	db
51-60 cm törzsátmérőig	1	14 800	14 800	db
61-70 cm törzsátmérőig	1	17 600	17 600	db
71-80 cm törzsátmérőig	1	20 300	20 300	db
81-90 cm törzsátmérőig	1	24 400	24 400	db
90 cm feletti törzsátmérő	1	29 800	29 800	db
ültetés (ei.)				
Többször iskolázott, földlabdás útsorfa ültetése (18-20-as, 2 db támrúddal, gödörásással, talajcserével,)	1	49 000	49 000	db
Többször iskolázott, földlabdás parkfa (díszfa) ültetése (18-20-as, 2 db támrúddal, gödörásással, talajcserével)	1	51 000	51 000	db
Többször iskolázott, földlabdás parkfa (díszfa) ültetése, gödörásással, talajcserével, 2 db támrúddal -faár nélkül	1	24 000	24 000	db
egyéb munkák				
fatányér kapálása, gyűjtéssel, szállítással együtt	1	65	65	db
új ültetésű útsorfák öntözése 100-150 mm (ei)	1	440	440	db
faápolási munka (sebkezelés - önálló munkaként)	1	1 300	1 300	db
bozótirtás gyűjtéssel, szállítással együtt (ei)	1	220	220	m2
fa újra kötözése meglévő támrúddal (ei)	1	65	65	db
támrúd pótlása fiatal fáknál (ei)	1	2 000	2 000	db
szállítás				
gallyazásból, ifjításból, fakivágásból származó faanyag darabolása, elszállítása - (rakatolt mennyiség meghatározása fatömegszámítási táblázatok segítségével)	2	9 900	19 800	m3
Cserjével borított összes terület				
Cserje alakító metszése (géppel, kézzel), zöldhulladék gyűjtésével, szállítással (ei. 20%-ban)	1	55	55	m2
Ifjító metszés ei. évi 10 %-ban (géppel, kézzel) zöldhulladék gyűjtésével, szállításával	1	65	65	m2
Tápanyag utánpótlás IV. n.évben (műtrágya)	1	17	17	m2
Fiatal cserjék öntözése 100-150 mm (II-III.n.évben - belső részekén) ei. - részben lajttal	1	22	22	m2
Fiatal cserjék öntözése 100-150 mm (II-III.n.évben - belső részekén) - egyéb területeken - ei.	1	22	22	m2
Konténeres virágzó díszcserje pótlása, beültetése, 40x40x40 cm-es gödörásással, talajcserével, anyagárral együtt, ei. 60/80-as	1	1 750	1 750	db
Öntözés ültetés után, árasztással	1	22	22	m2
Sövénnel borított összes terület				
Sövény ifjítása (géppel, kézzel) zöldhulladék összegyűjtésével, szállítással együtt, ei. 30 %	1	55	55	m2
Nyírás (géppel, kézzel) zöldhulladék összegyűjtésével, szállítással együtt	1	55	55	m2
Tápanyag utánpótlás IV.n.évben (műtrágya)	1	17	17	m2
Konténeres sövény pótlása, beültetése, 40x40x40 cm-es gödörásással, talajcserével, anyagárral együtt, 60/80-as ei.	1	1 750	1 750	db
Szabadgyökerű sövény pótlása, beültetése, talajcserével, anyagárral együtt ei.	1	330	330	db

Fiatal sövények öntözése 100-150 mm, II-III. n.évben ei.	1	22	22	m2
Öntözés árasztással ültetés után	1	22	22	m2
Sövény gondozás				
Tápanyag visszapótlás(szerves trágya anyagárral)	2	140	280	m2
Tápanyag visszapótlás(huminit anyagárral)	2	30	60	m2
Parkfák gondozása				
Viharkár után letört gallyak összegyűjtése, szállítása lerakóhelyre (darabolás után, rakatolt m3-ben elszámolva)	2	9 900	19 800	m3
Sarjhajtások eltávolítása (fánként elszámolva)	2	110	220	db
Gödörásás növény ültetéshez 0,5 m3 (50 % talajcserével, szállítással)	2	3 500	7 000	db
Gödörásás növény ültetéshez 1 m3 (50 % talajcserével, szállítással)	2	7 000	14 000	db
Gödörásás 100 % talajcserével, szállítás (0,5 m3)	2	6 400	12 800	db
Gödörásás 100 % talajcserével, szállítás (1,0 m3)	2	12 900	25 800	db
Szabadgyökerű fa ültetése, gödörásás nélkül, metszéssel (alapfaj) min. 6 cm törzsátm.	2	49 000	98 000	db
Parkfa ültetése, talajcserével, draincső, támrúd, kötözéskomplett, anyagárral (alapfaj, 18-20 cm törzskörmérettel, faiskolai áru)	2	49 000	98 000	db
Parkfa ültetése, talajcserével, draincső, támrúd, kötözéskomplett, anyagárral (18-20 cm törzskörmérettel, faiskolai áru, átlagár)	2	49 000	98 000	db
termőföld pótlása - humuszos - szétterítéssel együtt	2	7 300	14 600	m3
Támrúd kihelyezés, fakötözés, faápolás (3 db/fa)	2	6 900	13 800	db
parkfák sebkezelése (fánként elszámolva)	2	1 300	2 600	db
Parkfa öntözés gépkocsival (lajt)	2	5 300	10 600	óra
Parkfa kézi öntözése	2	2 400	4 800	óra
1 m3 zöld hulladék aprítékolása szállítás nélkül	2	1 600	3 200	m3
Kertészeti zöld hulladék elszállítása lerakóhelyi díjjal együtt (nem parkfenntartói tevékenység miatti - pl. lakossági)	4	3 900	15 600	m3
Összesen *			1 829 859	

*az egységárak és a hozzájuk tartozó súlyszámok szorzatának összege

* a felolvasólapon ezt a számértéket kérjük feltüntetni

2. melléklet

MKB Általános Biztosító Zrt.
CAPITAL SQUARE
1133 Budapest, Váci út 76.
Bankszámlaszám:
10300002-10315708-49020022

Nordkapp Biztosítási-, Hitelközvetítési és Pénzügyi Tanácsadó Brókerház
BUDAPEST
Baross u. 103. I/6.
1082

Ügyfélszolgálat
1133 Budapest, Váci út 76.
Levelezési cím: H-1821 Budapest
Telefon: +36 1 886 6900
Fax: +36 1 886 6909
E-mail: info@mkbb.hu
www.mkbb.hu

Budapest, 2014.12.03.

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY a MULTIVÉDELEM Vállalkozói Biztosításhoz

Szerződésszám: 90004843901
Ügyfélszám: 871605483

Jelen kötvény érvényteleníti a jelen szerződésre korábban kiállított valamennyi kötvényt.

Díjkalkulációs összefoglaló

		Éves díj
Vagyonbiztosítás	fedezet igazolt	161.766 Ft
Elektronikus Müszerbiztosítás	nincs fedezet	0 Ft
Szállítmánybiztosítás	nincs fedezet	0 Ft
Felelősségbiztosítás	fedezet igazolt	182.500 Ft
Balesetbiztosítás	nincs fedezet	0 Ft
Éves díj összesen		344.266 Ft
Fizetési gyakoriság szerinti díj		86.067 Ft

Általános adatok

1. Szerződő adatai

Név: Garden Kft.
Székhely: 1214 Budapest
Utca: II. Rákóczi Ferenc utca 324.

2. Biztosított adatai

Név: Garden Kft.
Székhely: 1214 Budapest
Utca: II. Rákóczi Ferenc utca 324.

3. Fizetési mód átutalás
4. Biztosítás kezdete 2012.01.01. 0 óra
5. Módosítás dátuma 2015.01.01. 0 óra
6. Futamidő határozatlan
7. Elszámolási időszak 2015.01.01.-tól 2015.12.31.-ig
8. Biztosítás évfordulója minden év január 01.
9. Fizetési gyakoriság negyedéves

10. Cégre vonatkozó adatok

Tevékenységek:
- Fő tevékenység: Egyéb máshová nem sorolt építés

- Árbevétel	1.000.000.000 Ft
- Mérlegfőösszeg	Ft
- Létszám	50 fő
- Munkabér	75.000.000 Ft

11. Telephelyek (Biztosítási helyszínek)

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc u. 324.

12. Szerződési feltételek

- Az MKB Multivédelem vállalkozásbiztosítás általános szerződési feltételei (ÁSZF1101)
- A vagyonbiztosítás különös feltételei (VA1101)
- A felelősségbiztosítás általános és különös feltételei (FB1101)

13. Megjegyzések

Híd és alagút építésére, bányászati, üregfeltáró valamint víz alatti munkákra a biztosítási fedezet nem terjed ki.

A biztosítás fedezete "Zöldterület-kezelés" tevékenységre, illetve kertépítési tevékenységre is kiterjed.

Jelen záradék értelmében a felelősségbiztosítási fedezet a továbbiakban kiterjed a jelen biztosítási fedezet alapjául szolgáló felelősségbiztosítási feltételekben meghatározott biztosítási esemény következtében előálló dologi kárral és/vagy személyi sérüléssel összefüggésben felmerülő sérelemdíjra is. A sérelemdíj mértékére és megtérítési feltételeire nem vonatkoznak a régi Ptk. alapján követelhető nem vagyoni kártérítésre vonatkozó korlátozások. A biztosítás egyéb feltételei változatlanok.

I. Vagyonsbiztosítás

	Biztosítási összeg Ft	Díj Ft
Összesen	152.000.000	161.766
ebből		
- Épületek, építmények	33.000.000	25.447
- Berendezések, felszerelések	119.000.000	93.677
- Készletek	0	0
- Értékcikkek	0	0
- Gépek	0	0
- Üvegbiztosítás		13.630
- Üzemszünet biztosítás	0	0
- Vandalizmus		29.012

1. Biztosított vagyontárgyak

Biztosítási helyszín: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc u. 324.

Biztosítási összeg a biztosítási helyszínen
152.000.000

	Biztosítási összeg Ft	
Épületek, építmények	33.000.000	építmények, épülettartozékok értékével
Berendezések, felszerelések	119.000.000	
Készletek	0	
Értékcikkek	0	
Gépek	0	

Építési mód:	Kő/tégla/beton
Tevékenység:	Egyéb máshová nem sorolt építés
Szomszédos terület:	Lakott terület
Tűzvédelem:	Nincs

Engedményezés

Biztosított vagyontárgy	Épületek, építmények; Berendezések, felszerelések
Hitelező neve és címe	Citibank Europe plc. Magyarországi Fióktelepe, 1051 Budapest, Szabadság tér 7.
Hitelszerződés száma	SOD-11-184295-6127; HGR-10-184295-95; HGR-10-184295-54
Ranghely	1
Engedményezés összege	15.000.000 Ft; 50.000.000 Ft és 30.000.000 Ft
Hitelszerződés lejártja	2015.02.27.

2. Biztosított kockázatok

Alapfedezet (All risk (szerződés hatálya alatt a kockázatviselés helyén (telephely) meglévő biztosított vagyontárgyaknak előre nem látható okból, véletlenül, váratlanul bekövetkezett olyan fizikai károsodása, amelyekkel összefüggésben a biztosító kártérítési kötelezettségét nem zárta ki)

Betöréses lopás
Vandalizmus
Üvegbiztosítás

3. Szolgáltatások/Szolgáltatási limitek Optimal

All risks fedezet (3.4.)	Biztosítási összeg
Munkavállalók vagyontárgyai (1.2.6.)	20.000 Ft/fő és 1.000.000 Ft összesen
Költségek (5.1.-5.7.)	a biztosítási összeg 15%
- Kárenyhítési költségek	
- Mentési, oltási költségek	
- Bontási, romeltakarítási, maradványeltávolítási költségek	
- Kárvizsgálati (laboratóriumi), ténymegállapítási költségek	
- Tervezési, szakértői és lebonyolítási költségek	
- Helyreállítási, ideiglenes cső- és kábelvezetékrendszerek költségei	
- Közművek, közüzemi berendezések és közutak rombolási kárainak helyreállítási költségei	
Vezetékes víz kockázat takarítási költsége (5.8.)	300.000 Ft
Szállítási kockázat (3.6.)	5.000.000 Ft
Betöréses lopás	
- 1. vagyoncsoport (3.7.1.2. és 3.7.1.3.):	3.000.000 Ft
- 2-5 vagyoncsoport (3.7.1.1.):	Biztosítási összeg *
- Küldöttrablás (3.7.1.4.)	2.000.000 Ft
Vandalizmus (3.8.)	5.000.000 Ft
Üvegbiztosítás (3.9.1.1. és 3.9.1.2.)	
- 1 vagyoncsoport: - Épületüvegezés	épületérték 20%-a
- 2-5 vagyoncsoport: - Belső üvegezés	2.000.000 Ft /biztosítási helyszín
- A kár enyhítésének költségei (3.9.4.)	a biztosítási összeg 10 %-a
- Egyéb költségek (3.9.5.)	a biztosítási összeg 10 %-a
- Maradvány- és romeltakarítási költségek	
- Mozgatási és védelmi költségek	
- Daru- és állványzat költségei	
Előgondoskodás (6.)	a biztosítási összeg 10%-a

* Legfeljebb azonban a szerződési feltételek (VA1101) függelékében meghatározott kártérítési limit erejéig.

A szolgáltatási limitek káreseményenként és évente összesen értendők.
(Fenti hivatkozások az VA1101 feltételek pontjaira utalnak.)

4. Önrészesedés

50.000 Ft káreseményenként
Az önrészesedés az üvegbiztosításra nem vonatkozik.
Vandalizmus: alapfedezettel megegyező

II. Felelősségbiztosítás

Biztosítási díj Ft
182.500

1. Biztosított érdek

Tevékenység

főtevékenység Egyéb máshová nem sorolt építés

Nincs Saját termék előállítás vagy saját névvel idegen áruk eladása
Saját termék más termékekkel továbbfeldolgozásra illetve további megmunkálásra
nem kerül.

Saját termékek más termékekbe beépítésre nem kerülnek.

Saját termék más termékekkel összeépítésre vagy vegyítésre nem kerül.

Területi hatály

EU és földrajzi értelemben vett Európa

A munkáltatói felelősség területi hatálya Magyarország.

2. Biztosítási fedezet

Biztosítási összeg

Általános és szolgáltatás felelősségbiztosítás

káreseményenként
összesen

10.000.000 Ft
30.000.000 Ft

Munkáltatói felelősségbiztosítás

káreseményenként
összesen

Sublimit
10.000.000 Ft
20.000.000 Ft

3. Szolgáltatások/Szolgáltatási limitek

Optimal

A fedezet kiterjed többek között

- Épület- és telektulajdonosi felelősség (A./3.1)
éves bérleti díj nem haladja meg a 30.000.000 Ft-ot

Biztosítási összeg

- Épületüzemeltetői felelősség (A./3.2)

Biztosítási összeg

- Ingatlan bérletjének felelőssége (A./3.3)

Biztosítási összeg

- Bérbeadói felelősség (A./3.4)

Biztosítási összeg

- Építetői felelősség (A./3.5)

építkezési beruházás értéke nem haladja meg a 300.000.000 Ft-t

Biztosítási összeg

- Nem önjáró gépek (A./3.6)

Biztosítási összeg

- Gépjárművek, vontatók, önjáró munkagépek (A./3.7)

Biztosítási összeg

- Állatok által okozott károk (A./3.8)

Biztosítási összeg

- Takarítási tevékenység (A./3.9)

Biztosítási összeg

- Garázsok és parkolók/parkolóhelyek (A./3.10)

Biztosítási összeg

- Megőrzésre átvett idegen

vagyontárgyak (Letét) (A./3.11)

300.000 Ft/kár és 5.000.000 Ft/összesen

- Reklámtáblák által okozott károk (A./3.12)

Biztosítási összeg

- Kiállításokon való részvétel (A./3.13)

Biztosítási összeg

Területi hatály: világ

- Vagyontárgyak elveszése, sérülése, megsemmisülése (A./3.14)

Biztosítási összeg

- Üzemi rendezvények (A./3.15)

Biztosítási összeg

- Be- és kirakodás (A./3.16)

Biztosítási összeg

- Vezetékekben, kábelekben okozott károk (A./3.17)

Biztosítási összeg

- Üzleti utazás (A./3.18)

Biztosítási összeg

Területi hatály: világ

- Állványzat felállítása, használata (A./3.19)	Biztosítási összeg
- Szolgáltatás tárgyában okozott károk (A./3.20)	Biztosítási összeg
- Kulcsok elveszése (A/4.1)	2.500.000 Ft/kár és 5.000.000 Ft/összesen
- Karbantartás, javítás (A/4.2)	Biztosítási összeg
- Építőipari tevékenység során okozott károk (A./4.3)	Biztosítási összeg
- Robbantással okozott károk (A/4.4)	Biztosítási összeg
- Rendezvényszervezői tevékenység (A/4.5)	Biztosítási összeg
- Gépjárműmosók (A./4.6)	Biztosítási összeg
- Benzinkutak (A./4.7)	Biztosítási összeg
- Gépjárműjavító műhelyek, szervizek (A./4.8)	Biztosítási összeg
- Gépjármű gumiszerelés (A/4.9)	Biztosítási összeg
- Alvállalkozók biztosítása (A/4.10)	Biztosítási összeg
- Bérelt gépek által okozott károk (A/4.11)	Biztosítási összeg

(Fenti hivatkozások az FB1101 feltételek pontjaira utalnak.)

4. Önrészesedés

10% min. 25.000 HUF káreseményenként

Az engedményezés alapján az engedményes a biztosítottal mint engedményezővel kötött szerződésben (illetve az engedményező csatolt nyilatkozatában) foglalt módon és mértékben jogosult a biztosító szolgáltatására.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a szerződéssel kapcsolatos bejelentéseit, változási igényeit a biztosítási kötvény első oldalán található elérhetőségeken jelezheti.

Budapest, 2014.12.03.

MKB Általános Biztosító Zrt.


Dr. Salamon Károly
vezérigazgató


Oláh Miklósné
vezérigazgató-helyettes

1.- Eredeti - példány

Ez a számla összesen 1 példányban került kinyomtatásra.

Sorszám

1853/2015

Szállító

**MKB Általános Biztosító Zrt.**
1133. Budapest, Váci út. 76.

Adószám: 13941031-4-44

Bankszámlaszám:
10300002-10315708-49020022

Vevő

Garden Fasorfenntartó Kft.
Budapest
II. Rákóczi Ferenc út 324.
1214

Fizetési mód	Teljesítés időpontja	Számla kelte	Esedékesség
Átutalás	2015.01.14.	2015.01.14.	2015.01.22.

Időszak: 2015.01.01-2015.03.31. Kötvényszám: 90004890641

Módosítás miatti díjkülönbözet.

Megnevezés	VTSZ/TESZOR	Mennyiség Mee	Egységár	Nettó	Áfa %	Áfaérték	Bruttó
Általános- és szolgáltatás felelősségbiztosítás	65.12.50	1 db	1 341 Ft	1 341 Ft	TAM	0 Ft	1 341 Ft

Áfa %	Nettó	ÁFA	Bruttó
TAM	1 341 Ft	0 Ft	1 341 Ft
Összesen	1 341 Ft	0 Ft	1 341 Ft

Fizetendő végösszeg: 1 341 Ft,

azaz Egezer-háromszáznegyvenegy Forint.

Ez a dokumentum pecsét és aláírás nélkül is hiteles.

Kérjük, hogy a számla kiegyenlítésekor szíveskedjen az ajánlatszámra illetve kötvényszámra hivatkozni!

Amennyiben a fenti szerződés időközben bármely okból megszűnt, jelen számla nem jelenti annak ismételt hatályba helyezését.

Ez a számla a Kulcs-Soft Számítástechnika Nyrt. rendszerével készült. <http://www.kulcs-soft.hu>

A számla a többször módosított 24/1995 (XI.22) PM rendeletnek megfelel.

A bizonylatot nyomtatta: Farkas Barbara(Általános)

2012 JAN 23.

Nordkapp Biztosítási-, Hitelközvetítési és Pénzügyi Tanácsadó Bt.
BUDAPEST
Baross u. 103. I/6.
1082

MKB Általános Biztosító Zrt.
1133 Budapest, Váci út 76.
Telefonszám: (1) 886-6900
Fax: (1) 886-6909
E-mail: info@mkbb.hu



Budapest, 2012.01.11.

Biztosítási Kötvény Általános- és Szolgáltatásfelelősség biztosításhoz

Szerződésszám:
Partnerszám:

90004890641
871634782

Éves díj összesen:
Fizetési gyakoriság szerinti díj:

93.000 Ft
23.250 Ft

a fenti díj a következő engedményeket tartalmazza:

1. Szerződő adatai:

Név: Garden Fásorfenntartó Kft.
Adószám: 14678374-2-43
Székhely: 1214 Budapest
Utca: II. Rákóczi Ferenc út 324.

2. Biztosított adatai:

Név: Garden Fásorfenntartó Kft.
Adószám: 14678374-2-43
Székhely: 1214 Budapest
Utca: II. Rákóczi Ferenc út 324.

3. Fizetési mód: átutalás

4. Fedezet kezdete: 2012.01.01. 0 óra

5. Futamidő: határozatlan

6. A szerződés fordulója: minden év január 01.

7. Fizetési gyakoriság: negyedéves

8. Biztosítandó üzemre/cégre vonatkozó adatok:

Tevékenységek:
- Fő tevékenység: Zöldterület-kezelés

- Árbevétel*: 170.000.000 Ft

- Létszám: 20 fő

- Munkabér*: 18.000.000 Ft

* A Felelősségbiztosítás általános szerződési feltételei (ÁSZF/felelosseg/1007) 11.2.8. és 11.2.9. pontjában szereplő megfogalmazás szerint.

9. Területi hatály

Általános- és Szolgáltatás felelősség: Magyarország
Munkáltatói felelősség: Magyarország

10. Szerződési feltételek

- A felelősségbiztosítás általános szerződési feltételei (ÁSZF/felelosseg/1007)
- Az általános- és szolgáltatásfelelősség különös szerződési feltételei (FEL1007)
- A munkáltatói felelősség különös szerződési feltételei (FUF/01/1007)

11. Biztosítási díj

Összesen:
ebből

93.000 Ft

- Általános- és Szolgáltatás felelősség
- Munkáltatói felelősség
- Környezetszennyezési felelősség

71.400 Ft

21.600 Ft

0 Ft

12. Biztosítási fedezet és biztosítási összegek

Biztosítási összeg

- Általános- és Szolgáltatás felelősség
káronként
összesen

5.000.000 Ft


15.000.000 Ft

Sublimit

- Munkáltatói felelősségbiztosítás
káronként
összesen

5.000.000 Ft

15.000.000 Ft


Oláhné Lengyel Judit
vezérigazgató-helyettes

KÖZÖS AJÁNLATTÉTELI MEGÁLLAPODÁS

több ajánlattevő – a 2011. évi CVIII. . törvény (a továbbiakban : Kbt.) szerinti- közös ajánlatra jelentkezés vonatkozásában, mely létrejött egyrészről a

Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft.

Székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.
 Cégjegyzékszám: 01-09-704306
 Adószám: 10353048-2-43
 Bankszámlaszám: 10800021-90000001-84295008
 Képviseli: Lukács Zoltán ügyvezető
 továbbiakban: **Garden Kft.** ,

másrészről a

Garden Fasorfenntartó Kft.

Székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.
 Cégjegyzékszám: 01-09-914840
 Adószám: 14678374-2-43
 Bankszámlaszám: 10800007-10000000-10253004
 Képviseli: Petrencs Krisztina ügyvezető
 továbbiakban: **Garden Fasorfenntartó Kft.**

A továbbiakban együtt **KÖZÖS AJÁNLATTÉTELRE JELENTKEZŐK** között, a mai napon és helyen az alábbiakban foglalt feltételek szerint:

A jelen Megállapodást kötő Felek egyetértésben nyilatkoznak arról, hogy

a közbeszerzési eljárás tárgya:

„Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő parkokban és közterületeken, fásszárú növények gondozási feladatainak elvégzése” tárgyában

hirdetmény: hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás

ajánlatkérő adatai: **Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.**
 (1093 Budapest, Csarnok tér 3-4.) (továbbiakban: Megbízó)

tárgyú közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevőként kívánnak részt venni.

Közös ajánlattevők kijelentik, hogy az eljárást megindító felhívásban, valamint az ajánlattételi dokumentációban foglaltakat megismerték, és közös ajánlattételi szándékuk alapján nyilatkoznak, hogy az eljárást megindító felhívásban, valamint az ajánlattételi dokumentációban és a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelnek.

1. **A Közös Ajánlattevők Képviselőjének szerepét *Garden Kft.* ajánlattevő vállalja magára.**
 - 1.1. A Közös Ajánlattevők képviselője felhatalmazással rendelkezik, hogy a Közös Ajánlattevők nevében az Ajánlatkérővel kapcsolatot tartson, továbbá közös ajánlattevők nevében – a szerződés aláírása kivételével – az Ajánlatkérő felé jogszerű nyilatkozatokat tegyen, anyagi jellegű döntéseket hozzon, utasításokat vegyen át vagy adjon ki az alábbiak szerint:

A Közös Ajánlattevők vezető tagjának képviselője felhatalmazást kap a Közös Ajánlattevők tagjaitól, hogy

 - az ajánlatot a Közös Ajánlattevők nevében aláírja és benyújtja,
 - a Közös Ajánlattevők nevében jognyilatkozatokat tegyen a közbeszerzési eljárás és a munka elnyerése esetén a kivitelezés során,
 - korlátozás nélkül jogosult valamennyi Közös Ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és ahhoz kapcsolódó, esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, és egyebekben is kapcsolatot tartson az ajánlatkérővel.
 - a munka elnyerése esetén korlátozás nélkül jogosult valamennyi Közös Ajánlattevőt képviselni a megrendelővel szemben a kivitelezés során megteendő, illetve megtehető jognyilatkozat tekintetében, a konzorciumi tagokkal egyeztetettek szerint.
 - 1.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás és a kivitelezéssel kapcsolatban kizárólag a Közös Ajánlattevők képviselője jogosult az Ajánlatkérővel szemben a Közös Ajánlattevők nevében eljárni.
 - 1.3. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben harmadik személy vagy szerv részéről a jelen szerződésen kívül a képviseleti jogosultság igazolására külön dokumentum bemutatása szükséges, azt haladéktalanul a Képviselő részére biztosítják.
 - 1.4. A benyújtandó ajánlat vállalási áráról a Felek közösen állapodnak meg.
 - 1.5. A képviselő a jelen szerződés, valamint a felhívás és az ajánlati dokumentáció, illetve a létrejött „Vállalkozási szerződés” szerint köteles eljárni. Kötelezettségei megszegéséért a másik szerződő fél felé felelősséggel tartozik.
 - 1.6. Az ajánlattételi szakaszban a Közös Ajánlattevők vezető tagjának a feladatát az alábbiak képezik:
 - a) Gondoskodik a pályázat feltételeinek mindenben megfelelő ajánlat határidőben történő benyújtásáról.
 - b) Képviseli a közös ajánlattevőket ajánlattételi eljárásban úgy az ajánlat benyújtása előtt, mint azt követően, figyelemmel kíséri a folyamatot és eleget tesz az ajánlatkérő vagy megbízottja által támasztott igényeknek (hiánypótlás, tisztázó magyarázatok megadása, stb.)
 - c) Gondoskodik az eljárást megindító felhívásban előírt feltételek biztosításáról.
 - 1.7. A közös ajánlattevőket képviselő ***Garden Kft.***, egyben a közös ajánlattevők teljes jogkörű meghatalmazott képviselője: **Lukács Zoltán, ügyvezető.**

A Közös Ajánlattevők képviselője illetve képviselőjének felhatalmazását a Közös Ajánlattevők a jelen megállapodás aláírásával igazolják, ennek megfelelően az aláírt

megállapodás egyben a Közös Ajánlattevők képviselője meghatalmazásának is tekintendő.

Lukács Zoltán ügyvezető a jelen megállapodás aláírásával a meghatalmazást elfogadja.

2. A szerződő felek kötelezettségvállalásai, együttműködése

2.1 A szerződő felek „**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő parkokban és közterületeken, fásszárú növények gondozási feladatainak elvégzése**” tárgyában tárgyú szerződéses kötelezettségüket, valamint jelen megállapodásban meghatározott együttműködést a Megrendelővel történő szerződéskötéstől számított határozott időtartam alatt vállalják.

2.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségvállalásaik független minden más kötelezettségvállalásuktól, közszolgálati feladataiktól. Nyertes ajánlattevőként történő kihirdetés esetére

- a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól,
- hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól.

2.2. A felek kifejezetten nyilatkoznak a Ptk. 337. és 338. §-aiban foglaltak értelmében együttes kötelezettséget, korlátlan és egyetemleges, valamint egyénileg is érvényes pénzügyi és műszaki felelősséget vállalnak az eljárást megindító felhívás szerinti közbeszerzés tárgyának mennyiségi és minőségi szempontoknak, valamint – ajánlati nyertességük esetén – az Ajánlatkérővel megkötendő szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítésére.

2.3. A feladatok ellátására – ajánlati nyertességük esetén – az Ajánlati felhívás II.2.1. pontban meghatározott mennyiségre vállalnak kötelezettséget.

2.4. Közös ajánlattevők a kivitelezés keretein belüli feladataikat oly módon teljesítik, hogy a Vállalkozási szerződésben szereplő szakmai feladatokat - a kialakított munkamegosztás alapján - a Megrendelő részére teljes körű szolgáltatással biztosítják, a szakcégekkel szembeni szakmai elvárhatóságnak megfelelően és I. osztályú minőséget garantálva a kiíró által rendelkezésre bocsátott ajánlati dokumentációban megjelölt szakmai specifikációt figyelembe véve.

2.5. Közös ajánlattevők a beszerzés tárgyának megvalósítása során törekednek arra, hogy a felmerülő feladataikat egymás között az alábbiak szerint osztják meg

Garden Kft. 10 % (öntözés)

Garden Fásorfenntartó Kft. 90% (az öntözésen kívül minden egyéb munkafoly.)

A tagok csak az általuk végzett munka arányában részesedhetnek az árbevételből.

2.6. Szerződő felek a jelen szerződés aláírásával olyan együttműködésre vállalnak kötelezettséget, melynek során a vállalat kötelezettségnek megfelelően, a feladatok végrehajtásához szükséges műszaki és személyi feltételeket folyamatosan biztosítják.

2.7. Közös Ajánlattevők megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés keretében végzett tevékenységből eredő tartozásokért, ill. okozott károk megtérítéséért, harmadik személyekkel szemben, elsődlegesen az a tag felel, akinek magatartására a tartozás, ill. károkozás visszavezethető. A felelős tag köteles a helyette helytálló, vétlen tagnak a ténylegesen kifizetett teljes összeget, – annak járulékaival együtt! - haladéktalanul visszatéríteni.

2.8. Közös ajánlattevők megállapodnak, hogy az ajánlat elkészítésének költségeit közösen vállalják, egyenlő arányban. Az elkészítés költségeiről a közös ajánlatuk benyújtását

követő 30. napig elszámolnak, és az elszámolt követő 5. napig a fennálló tartozásukat egymás felé rendezik.

- 2.9. . A Megrendelő felé számlakibocsátásra a Képviselő jogosult.
- 2.10. A Képviselő elszámolás alapján a megbízási díj Megrendelő általi kifizetést követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 banki napon intézkedik a másik szerződő fél általi, a tárgyhót követő hónap 8. munkanapjáig részére kibocsátott számla szerinti összeg átutalása iránt.
- 2.11. A teljesítés igazolás alapján kiállított számlák ellenértékét kérjük **Garden Kft.** közös ajánlattevő **Citibank PLC.** által vezetett **10800021-90000001-84295008** számú számlára utalni szíveskedjenek.
- 2.12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által érvényesített késedelmi kötbért esetleges mulasztásuk alapján a mulasztó szerződő fél viseli, ennek megállapíthatatlansága esetén egyenlő arányban viselik a késedelmi kötbért.

3. Egyéb szerződési feltételek

- 3.1. Közös ajánlattevők megállapodnak abban, hogy a vállalkozási szerződés szerinti költségeiket az köteles előlegezni, akinek a teljesítési körében az felmerül.
- 3.2. Kizárólagosság: Felek megállapodnak, hogy a Közös Ajánlattevők a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásban nem nyújtanak be másik ajánlatot, más ajánlattevővel közösen, más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vesznek részt, valamint más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságot nem igazolnak.
- 3.3. Közös ajánlattevők megállapodnak abban, hogy közös ajánlattevők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következik be.
- 3.4. Közös ajánlattevők megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodást a Megrendelővel kötött vállalkozási szerződés hatálya alatt fenntartják.
Megszűnik a megállapodás, ha a Közös Ajánlattevők nem nyerik el a munkát.
- 3.5. A szerződő felek közötti szerződés 4.4. pontban foglalt feltételek szerinti megszűnése esetén egymással szemben anyagi, vagy egyéb igényt nem kívánnak érvényesíteni.
- 3.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munka elnyerése esetén a, a feltételként előírt felelősségbiztosítás költségét szerződés összegének megoszlása arányában vállalják megfizetni.
- 3.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződésük teljesítése érdekében szakmai vezetőket jelölnek ki. A kijelölt szakmai vezetők a szerződő feleket a napi teljesítés és szakmai feladatok során képviselik. A szerződés maradéktalan és zökkenőmentes teljesítése érdekében a szakmai vezetők a szükséges és optimális gyakorisággal (de minimum hetente) konzultálnak, egyeztetnek és a fontosnak ítélt döntéseket ill. információkat építési naplóban rögzítik.
- 3.8. Szerződő felek a jelen szerződés végrehajtása érdekében az alábbi személyeket jelölik meg megbízottjukként:

Garden Kft. (vezető cég)

Név: Lukács Zoltán
Beosztás: ügyvezető
Telefon: 30/9391-067
Fax: 425-3711

Garden Fasorfenntartó Kft. (társ cég):

Név: Petrencs Krisztina
Beosztás: ügyvezető
Telefon: 30/9341-456.
Fax: 425-3711

Szerződő felek a jelen szerződés végrehajtása érdekében az alábbi személyeket jelölik meg szakmai vezetőnek:

Garden Kft. (vezető cég):

Név: Lukács László
Beosztás: építés ágazatvezető
Telefon: 30/9395-920
Fax: 425-3711

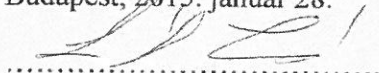
Garden Fasorfenntartó Kft. (társ cég):

Név: Markovits István
Beosztás: ügyvezető
Telefon: 30/2160-431
Fax: 425-3711

5. Jelen megállapodás valamennyi közös ajánlattevő aláírásával lép hatályba, a megállapodás hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól, a hatályba lépés nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól.
6. Szerződő felek kijelentik, hogy bármely közös ajánlattevő ellen indult csőd- vagy felszámolási eljárás esetén a közös ajánlattevők vezetője, vagy megmaradt tagjai ezt a tényt 5 munkanapon belül bejelentik a Megbízónak, és egyidejűleg nyilatkoznak, hogy a szerződést a kieső közös ajánlattevő nélkül is teljesítik, illetőleg a tag kiesése mennyiben hátráltatja a teljesítést.

Szerződő felek jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után -, mint akaratukkal minden megegyezőt, jóváhagyóan és cégszerűen írták alá.

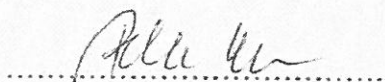
Budapest, 2015. január 28.



Lukács Zoltán

Garden Kft.

Kertészeti és Erdészeti Szol. Kft
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324
Adószám: 10353048-2-43
Bsz.: 10800021-90000001-84295008



Petrencs Krisztina

Garden Fasorfenntartó Kft.

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.
Adószám: 14678374-2-43
Bank: 10800007-11000000-10253004



